

## **A1. Identifikační údaje stavby:**

A1.1.

a) Název stavby:

**Revitalizace historického jádra města Jáchymov  
Střední část – 3. Etapa – Dodatek č. 1**

b) Místo stavby:

náměstí Republiky v Jáchymově – parc. č. 4881/6, 4882/2, 4882/3, 4882/5, 4882/6, 4882/8, 4882/9, 4882/10, 4882/11, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4884/4, katastrální území Jáchymov

A1.2. Investor:

Město Jáchymov  
nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov  
zastoupené: Ing. Bronislavem Grulichem - starostou města Jáchymov

A1.3. Celkové architektonické a stavební řešení:

STUDIO AM s. r. o.  
Na Bojišti 24, 120 00 Praha 2  
Ing. arch. Jiří Košťál – ČKA 00785  
Akad. arch. Jana Chmelová – ČKA 00720  
Jiří Slaba  
Tel: 261217152  
e-mail: [studioam@studioam.cz](mailto:studioam@studioam.cz)

### **Projektanti profesí:**

Komunikace

Ing. J. Procházka, Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary  
[prochazka@pontika.cz](mailto:prochazka@pontika.cz)

Zeleň

Ing. Věra Vokálová, Zadní Třebáň 39, 267 29 Zadní Třebáň  
[vera.vokalova@volny.cz](mailto:vera.vokalova@volny.cz)

Elektro

Martin Počta, Čimelice 152, 398 04 Čimelice  
[pocta@tzb-projekt.cz](mailto:pocta@tzb-projekt.cz)

Plynovod

Ing. Hnilica, Ke Zděři 364/7, 153 00 Praha 16  
[mojmir.hnilica@seznam.cz](mailto:mojmir.hnilica@seznam.cz)

Požárně-bezpečnostní řešení

Ing. Josef Filipčík, Na veselí 40, 140 00 Praha 4  
[filipcikj@seznam.cz](mailto:filipcikj@seznam.cz)

Rozpočet

Pavel Málek, 5. Května 29, 140 00 Praha 4  
[pv.malek@volny.cz](mailto:pv.malek@volny.cz)

## **A2. Vstupní podklady:**

Předmět dokumentace: Revitalizace historického jádra města Jáchymov – střední část – 3. Etapa – Dodatek č.1

Stavební povolení: č. IV/10/51/09 na stavbu „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství v Jáchymově“ ze dne 25. 6. 2008

Smyslem a cílem zhotovení PD „Dodatku č. 1 k zadávací dokumentaci 3. etapy“ je přesně definovat rozsah této ucelené části etapy 3 s dopadem do všech dotčených profesí tak, aby realizace 3. etapy v rozsahu tohoto dodatku tvořila funkční smysluplný celek s možností bezkolizního dokončení celého díla v dalších letech.

## **A3. Údaje o území**

- a) Dodatek č. 1 k zadávací dokumentaci 3. etapy náměstí Republiky v Jáchymově vyčleňuje z této dokumentace pro revitalizaci horní část východní strany náměstí včetně střední plochy protilehlé radnici.  
Dodatek č. 1 k dokumentaci řeší vymezenou část území kompletně, tj. s komunikacemi, chodníky, střední plochou, včetně fontány, mobiliářem a zelení. Součástí dodatku jsou i veškeré inženýrské objekty, tj. plynovod, vodovod, kanalizace a elektroinstalace. Ve všech případech se jedná o řešení, umožňující realizovat (architektonicky i technicky) tento úsek s následnou možností pokračování s realizací směrem jižním tak, aby náměstí Republiky v Jáchymově tvořilo smysluplný a reprezentativní prostor města dle platného stavebního povolení

## **A4 Údaje o stavbě**

- a) Jedná se o novou stavbu komunikací a chodníků se zelení a příslušenstvím, doplněnou mobiliářem a fontánou  
b) Účelem je realizace této části revitalizace náměstí v Jáchymově včetně návazných příslušenství  
c) Stavba je trvalá  
d) Území je pod památkovou ochranou, podmínky stanoviska NPÚ obsažené ve vydaném stavebním povolení jsou splněny  
e) Technické požadavky na stavbu jsou součástí technických zpráv jednotlivých profesí. Obecně platí, že před zahájením výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytyčení jejich správci všech podzemních vedení v trase výkopů. Při křížení s dalšími vedeními je třeba provádět výkopové práce ručně a se zvýšenou opatrností. Výkopy budou řádně zajištěny a v noci osvětleny. Při stavbě budou splněny obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání. Pro umožnění sjízdnosti vozíků a zlepšení schůdnosti na plochách pro pěší je nutno dbát na finální úpravu povrchů bez výrazných spár a výstupků. Z tohoto důvodu bude výdlažba chodníků z lomového kamene a ostatních kamenných ploch takto dokončena. V území je možný výskyt historických podzemních chodeb v hloubce nezasahující do stavebních výkopových prací. Nutno před zahájením stavby řešit sondami  
f) Na stavbu nejsou uplatňovány jiné právní předpisy  
g) Stavba nemá výjimky, ani úlevová řešení  
h) Stavba se týká pozemků č.kat. 4881/6, 4882/2, 4882/3, 4882/5, 4882/8, 4882/9, 4882/10, 4882/11, 4882/12, 4883/1  
i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci) – zahájení stavby 2018, dokončení 2020